



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ SERVICIUL JURIDIC

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

Nr. 956/21.01.2025

Către:

Directia Patrimoniu

Direcția de Asistență Socială Baia Mare cu sediul pe str. Dacia nr. 1, reprezentată legal prin doamna Director General Hîrb Elena Diana, având în vedere:

- Solicitarea de clarificări nr. 8 în cadrul proiectului **Casa „MINAUR” - Respect Seniorilor Campioni**, înregistrată la DAS sub nr. 720/17.01.2025, prin care se solicită depunerea documentelor care atestă dreptul de proprietate publică sau privată/ dreptul de administrare/dreptul de concesiune asupra imobilului/imobilelor asupra cărora se intervine prin proiect, conform prevederilor GSCS: *„Din documentele privind drepturile reale asupra obiectelor de investiție trebuie să reiasă faptul că dreptul respectiv este menținut atât pe toată perioada de implementare a proiectului cât și pe perioada de durabilitate a investiției respectiv perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minim 5 ani de la efectuarea plății finale)”*
- HCL nr. 67/2024 privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare a construcției "Clădire H.C. Minaur", aparținând Municipiului Baia Mare identificată cadastral cu nr. 125045-C1, conform CF 125045 Baia Mare în suprafață de 286 mp construită la sol, situată pe str. Valea Roșie nr. 26, Baia Mare și darea în administrarea Direcției de Asistență Socială;
- HCL nr. 111/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în fază DALI pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, amenajare, sistematizare verticală, amenajare teren "Casa MINAUR - Respect Seniorilor Campioni;
- HCL nr. 123/2024 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Direcția de Asistență Socială a proiectului "Casa Minaur - Respect Seniorilor Campioni", finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 - 2027, Prioritate: P6 - Servicii de suport pentru persoane vârstnice;
- Faptul că perioada de implementare a proiectului este de 4 ani, perioada de sustenabilitate este de 5 ani, plus eventualitatea apariției unor perioade de intarzieri neprevăzute;

Vă înaintăm rugămintea de a efectua demersurile necesare modificării art. 2 din HCL 67/2024 în sensul dării în administrarea Direcției de Asistență Socială a construcției "Clădire H.C. Minaur", aparținând Municipiului Baia Mare, identificată cadastral cu nr. 125045-C1, conform CF 125045 Baia Mare în suprafață de 286 mp construită la sol, situată pe str. Valea Roșie nr. 26, Baia Mare, **pe o perioadă de 15 ani**, în vederea realizării unui centru pentru persoanele vârstnice vulnerabile din Municipiul Baia Mare, Casa MINAUR.

Anexăm prezentei:

- Solicitarea de clarificări nr. 8 în cadrul proiectului **Casa „MINAUR” - Respect Seniorilor Campioni**, înregistrată la DAS sub nr. 720/17.01.2025;

DIRECTOR GENERAL
Hîrb Elena Diana



Șef Serviciu Juridic
Oprîșan Monica